

ЭКЗЕМПЛЯР
ЗАКАЗЧИКА

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация Азовского района

Азовское районное муниципальное предприятие технической инвентаризации
(наименование организации технической инвентаризации)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

МОУ Отрадовская СОШ

(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта:

Субъект РФ (область)	Ростовская область
Район (муниципальное образование)	Азовский район
Город (поселение)	с. Отрадовка
Район в муниципальном образовании	
Улица (площадь, проспект, переулок)	ул. Строительная № 21

Учетные данные:

Номер	Организации технической инвентаризации (ОТИ)	6101					
	Инвентарный	23543					
	Реестровый ОТИ						
	Код ОКАТО						
	Сводного реестра						
	Кадастровый земельного участка						
		А	Б	В	Г	Д	Е

Дата обследования объекта учета 16 ноября 2021 г.

Особые отметки При проведении регистрации текущих изменений общая площадь изменилась в связи с возведением перегородок.

Форма технического паспорта утверждена приказом
МЖКХ РСФСР от 29 декабря 1971 г. №576.
Форма титульного листа технического
паспорта утверждена приказом
МСА и ЖКХ РО от 23 июня 2003 г. № 60.

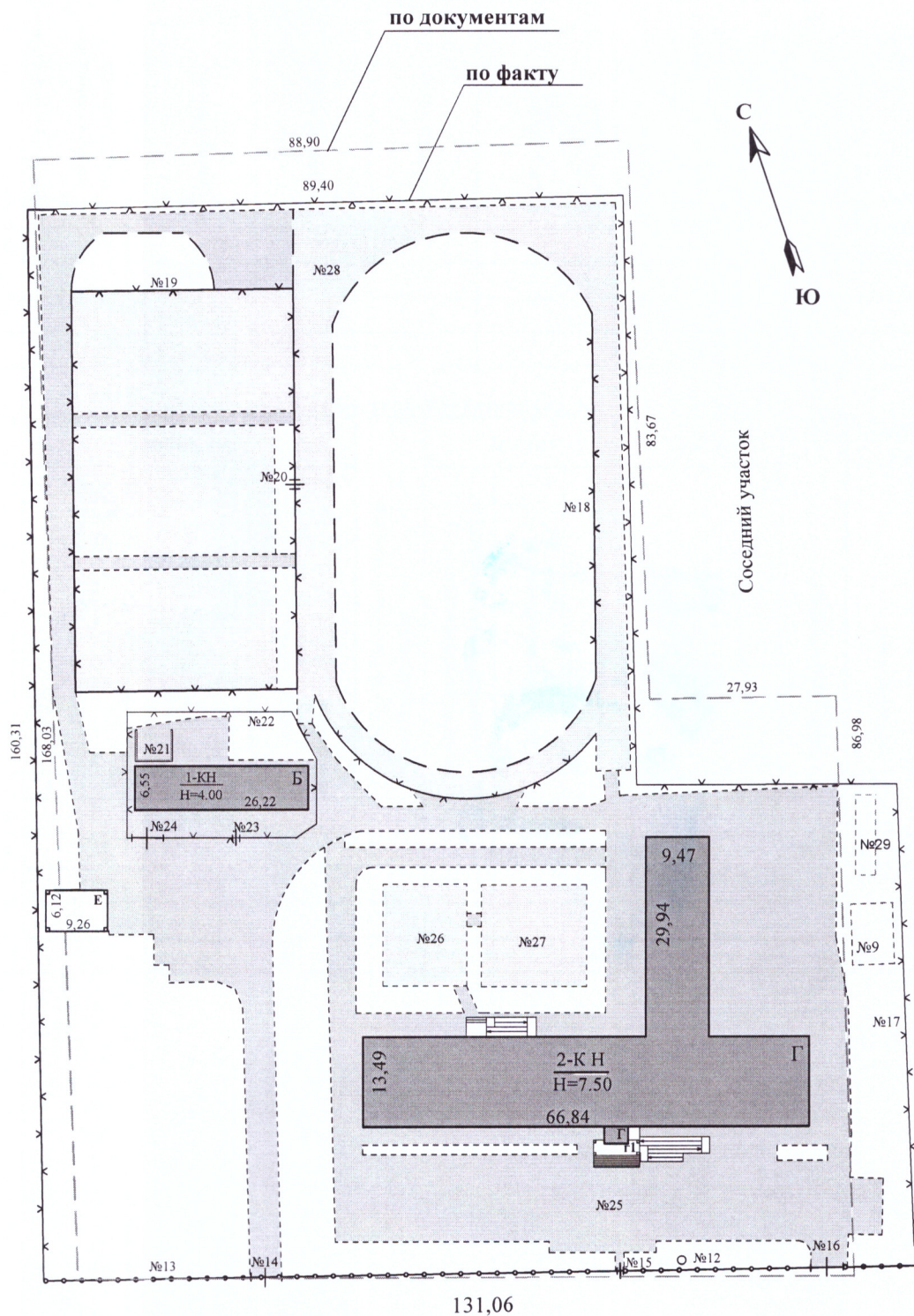
Наименование организации технической инвентаризации
Азовское районное МПТИ
Директор И.Г. Булгаков



Дата

5

Соседний участок



Азовское районное
муниципальное предприятие технической инвентаризации

И Н В. №

план земельного участка

с. Отрадовка
ул. Строительная 21

М 1:1000

		Фамилия И. О.	Подпись
	Исполнитель	Мищенко И. А.	

II. Экспликация земельного участка (кв. м)

Дата записи	Площадь участка				Незастроенная площадь					
	по документам	по фактическому пользованию	в том числе		замошенная	озелененная	прочая			
			застроенная	незастроенная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	17461.0	17338.0	9380.4	7957.6						

III. Благоустройство здания (кв. м)

Литера по плану	Водопровод	Канализация	Отопление					центральное горячее водоснабжение	Ванны			Газоснабж.		электрооснабжение	Лифты, шт.		вентиляция
			от ТЭЦ	от квартальной котельной	от собственной котельной	от АГВ	печное		с централизованным горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом		пассажирские	грузовые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Б	136.9	136.9			136.9									136.9			
Г	1841.4	1841.4			1841.4									1847.9			

IV. Общие сведения

Литер Б
Назначение
Использование
Количество мест (мощность)

Котельная
по назначению

а)
б)
в)

Литер Г
Назначение
Использование
Количество мест (мощность)

МОУ Отрадовская СОШ
по назначению

а)
б)
в)

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

№ или литера по плану	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв.м.	Высота, м	Объем, куб. м.	При
1	2	3	4	5	6	
Основные строения						
Б	Котельная	26,22*6,55	171.7	3.10	532	
		<i>Итого по Б</i>	<i>171.7</i>		<i>532</i>	
Г	МОУ Отрадовская СОШ	13,49*66,84+29,94*9,47	1185.2	6.65	7882	
г	Пристройка	2,55*3,63	9.3	4.00	37	
г2	Навес	7,00*2,28-3,63*0,55	14.0	4.00	56	
		<i>Итого по Г,г,г2</i>	<i>1208.5</i>		<i>7975</i>	
Итого:			1380.2		8507	
Служебные помещения						
Е	Навес	6,12*9,26	56.7	4.60	261	
Итого:			56.7			
Сооружения						
9	Пожарный резервуар	9,15*6,24		3.00	171	
12	Бассейн	1,20		8.00	10	
25	Дворовое покрытие	4888	4888.0			
26,27,28	Дворовое покрытие	3055,5	3055.5			
29	Пожарный резервуар	3,00*12,00		3.00	108	
Итого:			7943.5			
Всего застроено:			9380.4			

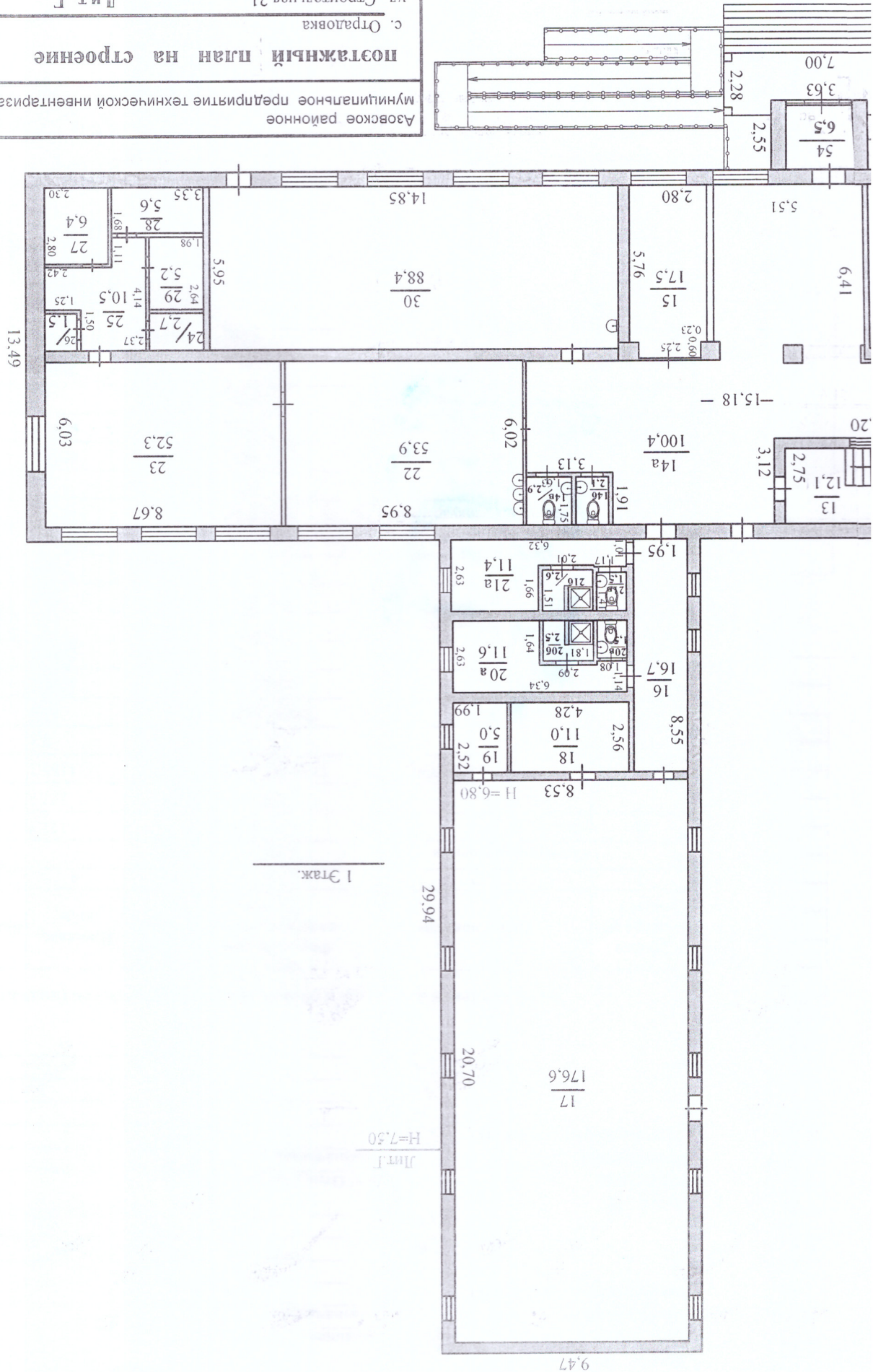
Дир

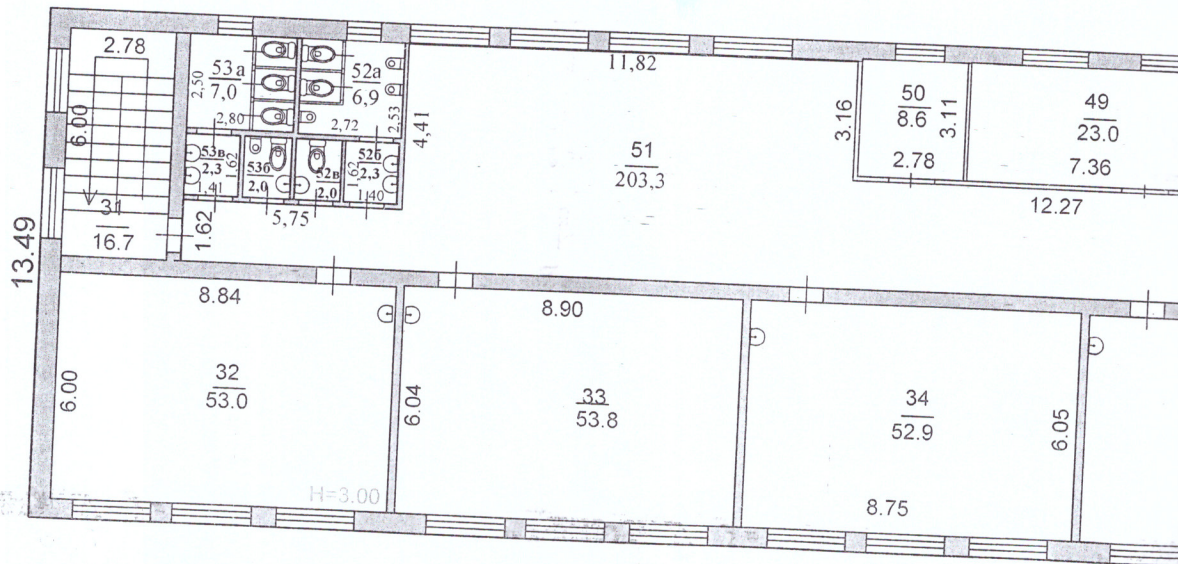
Техн

с. О

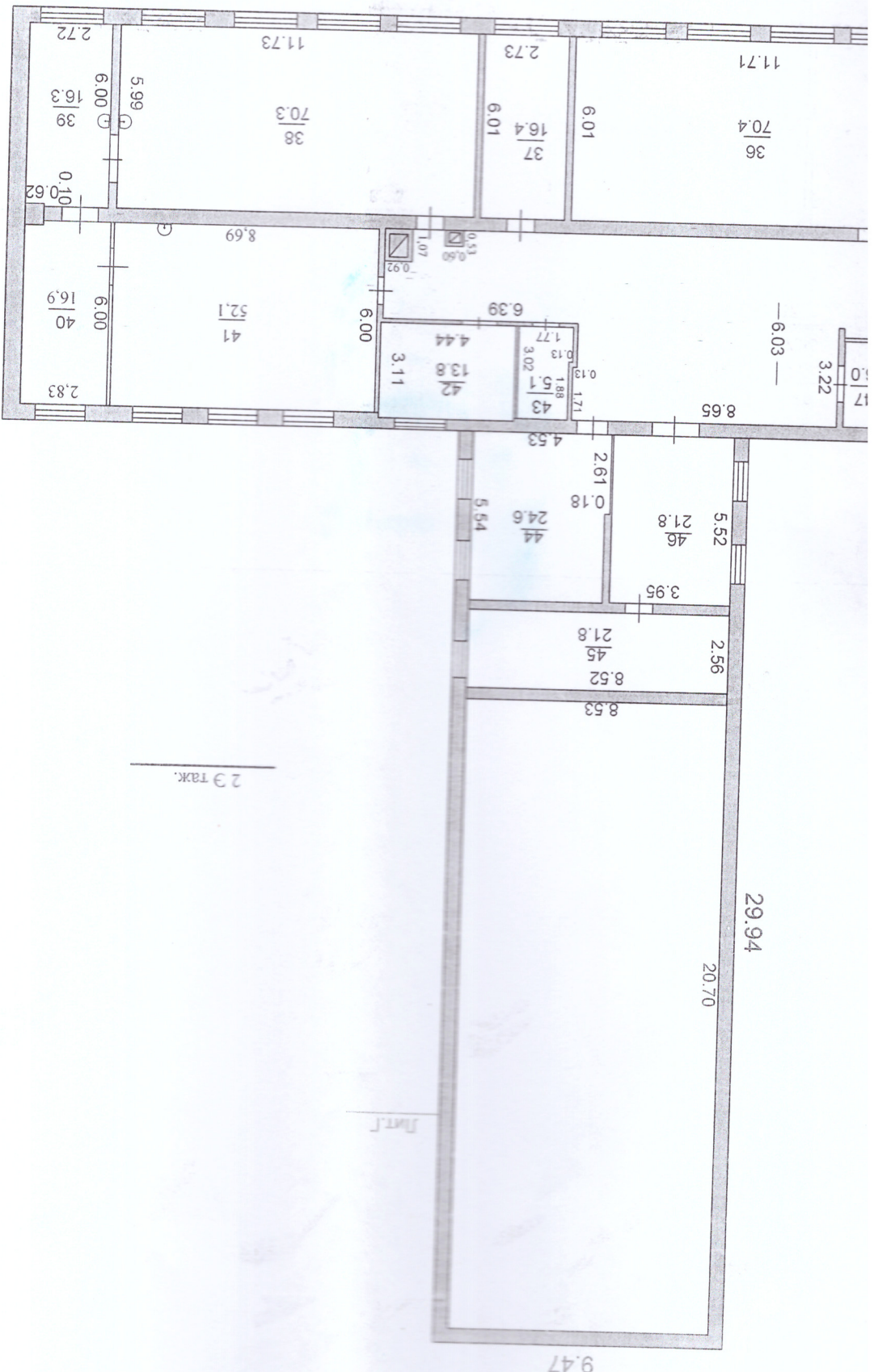
с. Отрадовка ул. Строительная № 21

И.Н.В. №	Азовское районное предприятие технической инвентаризации	М 1:200	
постажный план на строение	с. Отрадовка	ул. Строительная 21	
Лит. Г	Лит. Г		
Дата	Фамилия И. О.	Митченко И. А.	
Исполнитель			
Подпись			





Муниципальное предприятие технической инвентаризации		И.Н.В. №	
постажный план на строение		М 1:200	
с. Отрадовка			
Ул. Строительная 21			
Лит. Г			
Фамилия И. О.			
Исполнитель			
Мищенко И. А.			
Подпись			



ЭКСПЛИКАЦИЯ лит. Г,Г

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу

с. Отрадовка, ул. Строительная № 21

Дата записи	Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в м ² , предназначенная под помещения												ИТОГО	Высота помещения
							жилые помещения				служебные помещения				нежилые помещения					
							основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас	основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас	основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	Г	1	помещение	1	Вспомогат.	1.34*2.77										3.7			3.7	3.05
	Г	1	помещение	2	Вспомогат.	2.77*4.56										12.6			12.6	3.05
	Г	1	помещение	3а	Вспомогат.	2.52*2.70										6.8			6.8	3.05
	Г	1	помещение	3б	Вспомогат.	2.66*1.56										4.1			4.1	3.05
	Г	1	помещение	3в	Вспомогат.	1.3*1.56										2.0			2.0	3.05
	Г	1	помещение	4а	Вспомогат.	2.82*2.54										7.2			7.2	3.05
	Г	1	помещение	4б	Вспомогат.	1.40*1.57										2.2			2.2	3.05
	Г	1	помещение	5	Основное	8.83*6.02										53.2			53.2	3.05
	Г	1	помещение	6	Основное	8.75*6.01										52.6			52.6	3.05
	Г	1	помещение	7	Вспомогат.	1.55*5.80+5.94*14.71+1.75*9.154										112.4			112.4	3.05
	Г	1	помещение	8	Основное	8.82*6.03										53.2			53.2	3.05
	Г	1	помещение	9	Основное	8.78*6.03										52.9			52.9	3.05
	Г	1	помещение	10	Основное	6.80*4.08										27.7			27.7	3.05
	Г	1	помещение	11	Основное	4.06*1.97										8.0			8.0	3.05
	Г	1	помещение	12	Вспомогат.	1.30*2.75										3.6			3.6	3.05
	Г	1	помещение	13	Вспомогат.	2.75*4.40										12.1			12.1	3.05
	Г	1	помещение	14а	Вспомогат.	3.12*8.98+2.79*15.18+6.41*5.51-1.91*3.13-0.72*0.52+1.10										100.4			100.4	3.05
	Г	1	помещение	14в	Вспомогат.	1.63*1.75										2.9			2.9	3.05
	Г	1	помещение	14б	Вспомогат.	1.18*1.75										2.1			2.1	3.05

с. Отрадовка, ул. Строительная № 21

ЭКСПЛИКАЦИЯ лит. Г,Г

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу

с. Отрадовка, ул. Строительная № 21

Дата записи	Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в м ² , предназначенная под помещения												ИТОГО	Высота помещения		
							жилые помещения				служебные помещения				нежилые помещения							
							основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас	основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас	основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21		
	Г	1	помещение	1	Вспомогат.	1.34*2.77											3.7			3.7	3.05	
	Г	1	помещение	2	Вспомогат.	2.77*4.56											12.6			12.6	3.05	
	Г	1	помещение	3а	Вспомогат.	2.52*2.70											6.8			6.8	3.05	
	Г	1	помещение	3б	Вспомогат.	2.66*1.56											4.1			4.1	3.05	
	Г	1	помещение	3в	Вспомогат.	1.3*1.56											2.0			2.0	3.05	
	Г	1	помещение	4а	Вспомогат.	2.82*2.54											7.2			7.2	3.05	
	Г	1	помещение	4б	Вспомогат.	1.40*1.57											2.2			2.2	3.05	
	Г	1	помещение	5	Основное	8.83*6.02											53.2			53.2	3.05	
	Г	1	помещение	6	Основное	8.75*6.01										52.6				52.6	3.05	
	Г	1	помещение	7	Вспомогат.	1.55*5.80+5.94*14.71+1.75*9.154										112.4				112.4	3.05	
	Г	1	помещение	8	Основное	8.82*6.03										53.2				53.2	3.05	
	Г	1	помещение	9	Основное	8.78*6.03										52.9				52.9	3.05	
	Г	1	помещение	10	Основное	6.80*4.08										27.7				27.7	3.05	
	Г	1	помещение	11	Основное	4.06*1.97										8.0				8.0	3.05	
	Г	1	помещение	12	Вспомогат.	1.30*2.75															3.6	3.05
	Г	1	помещение	13	Вспомогат.	2.75*4.40															12.1	3.05
	Г	1	помещение	14а	Вспомогат.	3.12*8.98+2.79*15.18+6.41*5.51-1.91*3.13+0.72*0.52+1.10															100.4	3.05
	Г	1	помещение	14в	Вспомогат.	1.63*1.75															2.9	3.05
	Г	1	помещение	14б	Вспомогат.	1.18*1.75															2.1	3.05

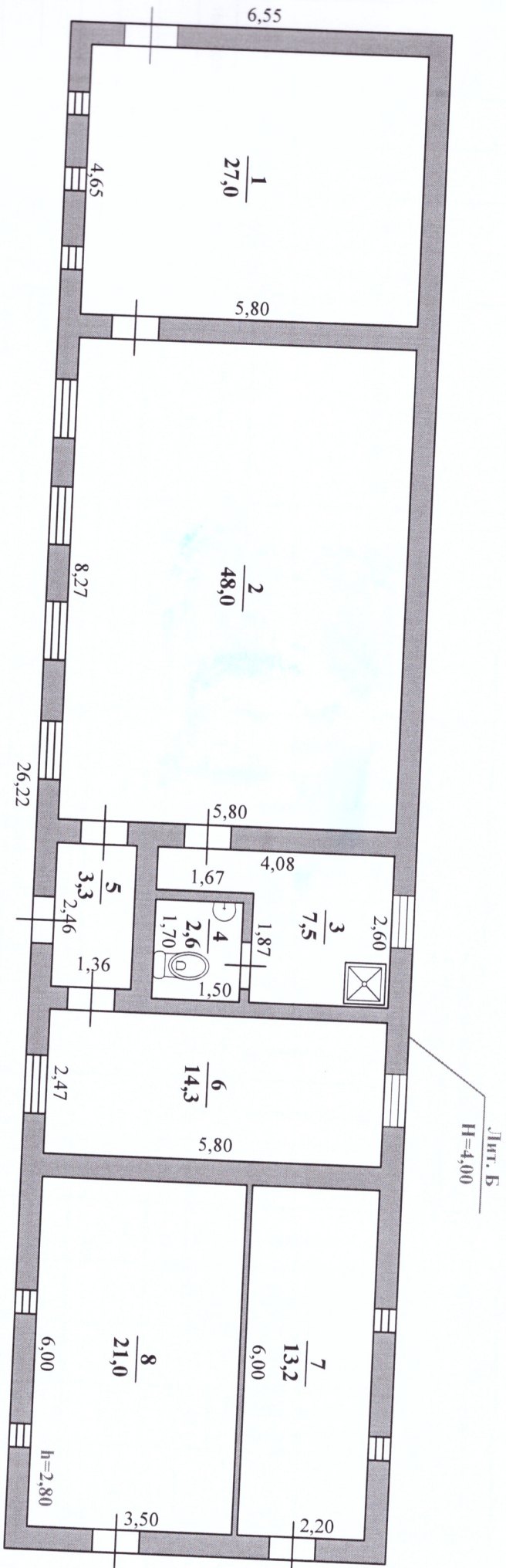
с. Отрадовка, ул. Строительная № 21

Площадь по внутреннему обмеру в м ² , предназначенная под помещения																				
Дата записи	Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	жилые помещения				служебные помещения				нежилые помещения				ИТОГО	Высота помещения
							основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас	основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас	основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	Г	1	помещение	15	Вспомогат.	2.80*5.76+0.60*2.25										17.5			17.5	3.05
	Г	1	помещение	16	Вспомогат.	1.95*8.55										16.7			16.7	3.05
	Г	1	помещение	17	Основное	20.70*8.53									176.6				176.6	6.80
	Г	1	помещение	18	Вспомогат.	2.56*4.28										11.0			11.0	3.05
	Г	1	помещение	19	Основное	1.99*2.52									5.0				5.0	3.05
	Г	1	помещение	20а	Вспомогат.	6.34*2.63-2.09*1.64-1.08*1.49										11.6			11.6	3.05
	Г	1	помещение	20б	Вспомогат.	1.81*1.48-0.90*0.15										2.5			2.5	3.05
	Г	1	помещение	20в	Вспомогат.	1.39*1.07										1.5			1.5	3.05
	Г	1	помещение	21а	Вспомогат.	6.32*2.63-2.01*1.66-1.17*1.62										11.4			11.4	3.05
	Г	1	помещение	21б	Вспомогат.	1.81*1.51-0.93*0.15										2.6			2.6	3.05
	Г	1	помещение	21в	Вспомогат.	1.41*1.07										1.5			1.5	3.05
	Г	1	помещение	22	Вспомогат.	8.95*6.02										53.9			53.9	3.05
	Г	1	помещение	23	Вспомогат.	8.67*6.03										52.3			52.3	3.05
	Г	1	помещение	24	Вспомогат.	1.98*1.36										2.7			2.7	3.05
	Г	1	помещение	25	Вспомогат.	4.14*1.25+1.12*3.05+1.25*1.55										10.5			10.5	3.05
	Г	1	помещение	26	Вспомогат.	1.11*1.36										1.5			1.5	3.05
	Г	1	помещение	27	Вспомогат.	2.30*2.80										6.4			6.4	3.05
	Г	1	помещение	28	Вспомогат.	1.68*3.35										5.6			5.6	3.05
	Г	1	помещение	29	Вспомогат.	1.98*2.64										5.2			5.2	3.05
	Г	1	помещение	30	Основное	14.85*5.95									88.4				88.4	3.05
						Итого по 1 эт.:									517.6	486.5			1004.1	
	Г	2	помещение	31	Вспомогат.	2.78*6.00										16.7			16.7	3.00
	Г	2	помещение	32	Основное	8.84*6.00									53.0				53.0	3.00

Площадь по внутреннему обмеру в м ² , предназначенная под помещения																				
Дата записи	Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	жилые помещения				служебные помещения				нежилые помещения				ИТОГО	Высота помещения
							основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас	основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас	основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	Г	2	помещение	33	Основное	8.90*6.04									53.8				53.8	3.00
	Г	2	помещение	34	Основное	6.05*8.75									52.9				52.9	3.00
	Г	2	помещение	35	Основное	8.77*6.01									52.7				52.7	3.00
	Г	2	помещение	36	Основное	11.71*6.01									70.4				70.4	3.00
	Г	2	помещение	37	Основное	2.73*6.01									16.4				16.4	3.00
	Г	2	помещение	38	Основное	11.73*5.99									70.3				70.3	3.00
	Г	2	помещение	39	Основное	6.00*2.72-0.10*0.62									16.3				16.3	3.00
	Г	2	помещение	40	Основное	2.83*6.00-0.63*0.14									16.9				16.9	3.00
	Г	2	помещение	41	Основное	8.69*6.00									52.1				52.1	3.00
	Г	2	помещение	42	Основное	4.44*3.11									13.8				13.8	3.00
	Г	2	помещение	43	Основное	1.77*3.02-0.13*1.88									5.1				5.1	3.00
	Г	2	помещение	44	Основное	4.53*5.54-0.18*2.93									24.6				24.6	3.00
	Г	2	помещение	45	Вспомогат.	8.52*2.56									21.8				21.8	3.00
	Г	2	помещение	46	Основное	3.95*5.52									21.8				21.8	3.00
	Г	2	помещение	47	Вспомогат.	5.77*2.78									16.0				16.0	3.00
	Г	2	помещение	48	Основное	1.71*3.12									5.3				5.3	3.00
	Г	2	помещение	49	Основное	7.36*3.12									23.0				23.0	3.00
	Г	2	помещение	50	Основное	2.78*3.11									8.6				8.6	3.00
	Г	2	помещение	51	Вспомогат.	1.62*5.75+11.82*6.03+12.27*2.87+5.79*3.19+0.20*2.85+8.65*6.03-0.13*1.44+6.26*2.84-1.07*0.92-0.53*0.60									203.3				203.3	3.00
	Г	2	помещение	52а	Вспомогат.	2.72*2.53									6.9				6.9	3.00
	Г	2	помещение	52б	Вспомогат.	1.40*1.62									2.3				2.3	3.00
	Г	2	помещение	52в	Вспомогат.	1.62*1.21									2.0				2.0	3.00

Площадь по внутреннему обмеру в м ² , предназначенная под помещения																				
Дата записи	Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	жилые помещения				служебные помещения				нежилые помещения				ИТОГО	Высота помещения
							основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас	основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас	основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	Г	2	помещение	33	Основное	8.90*6.04									53.8				53.8	3.00
	Г	2	помещение	34	Основное	6.05*8.75									52.9				52.9	3.00
	Г	2	помещение	35	Основное	8.77*6.01									52.7				52.7	3.00
	Г	2	помещение	36	Основное	11.71*6.01									70.4				70.4	3.00
	Г	2	помещение	37	Основное	2.73*6.01									16.4				16.4	3.00
	Г	2	помещение	38	Основное	11.73*5.99									70.3				70.3	3.00
	Г	2	помещение	39	Основное	6.00*2.72-0.10*0.62									16.3				16.3	3.00
	Г	2	помещение	40	Основное	2.83*6.00-0.63*0.14									16.9				16.9	3.00
	Г	2	помещение	41	Основное	8.69*6.00									52.1				52.1	3.00
	Г	2	помещение	42	Основное	4.44*3.11									13.8				13.8	3.00
	Г	2	помещение	43	Основное	1.77*3.02-0.13*1.88									5.1				5.1	3.00
	Г	2	помещение	44	Основное	4.53*5.54-0.18*2.93									24.6				24.6	3.00
	Г	2	помещение	45	Вспомогат.	8.52*2.56									21.8				21.8	3.00
	Г	2	помещение	46	Основное	3.95*5.52									21.8				21.8	3.00
	Г	2	помещение	47	Вспомогат.	5.77*2.78									16.0				16.0	3.00
	Г	2	помещение	48	Основное	1.71*3.12									5.3				5.3	3.00
	Г	2	помещение	49	Основное	7.36*3.12									23.0				23.0	3.00
	Г	2	помещение	50	Основное	2.78*3.11									8.6				8.6	3.00
	Г	2	помещение	51	Вспомогат.	1.62*5.75+11.82*6.03+12.27*2.87+5.79*3.19+0.20*2.85+8.65*6.03-0.13*1.44+6.26*2.84-1.07*0.92-0.53*0.60									203.3				203.3	3.00
	Г	2	помещение	52а	Вспомогат.	2.72*2.53									6.9				6.9	3.00
	Г	2	помещение	52б	Вспомогат.	1.40*1.62									2.3				2.3	3.00
	Г	2	помещение	52в	Вспомогат.	1.62*1.21									2.0				2.0	3.00

Площадь по внутреннему обмеру в м ² , предназначенная под помещения																				
Дата записи	Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	жилые помещения				служебные помещения				нежилые помещения				ИТОГО	Высота помещения
							основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас	основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас	основная	вспомогательная	неотапливаемая	лоджий, балконов, веранд и террас		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	Г	2	помещение	53а	Вспомогат.	2.50*2.80										7.0			7.0	3.00
	Г	2	помещение	53б	Вспомогат.	1.62*1.25										2.0			2.0	3.00
	Г	2	помещение	53в	Вспомогат.	1.41*1.62										2.3			2.3	3.00
						Итого по 2 эт.:									557.0	280.3			837.3	
						Итого по лит. Г:									1074.6	766.8			1841.4	
	Г	1	помещение	54	Вспомогат.	2.53*2.55											6.5		6.5	2.50
						Итого по лит. Г:											6.5		6.5	
						Всего по лит. Г.г:									1074.6	766.8	6.5		1847.9	



Азовское районное муниципальное предприятие технической инвентаризации			ИН В. №
постоянный план на строение			М 1:100
с. Отрадовка ул. Строительная 21			Лит. Б
Дата	Исполнитель	Фамилия И. О.	Подпись
		Мищенко И. А.	

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу
с. Отрадовка, ул. Строительная № 21

5

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение их износа

1975

Год постройки

2

Число этажей

Г МОУ Отрадовская СОШ

Литера

Группа капитальности

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, прочие)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес конструкт. элементов	Поправки к удельному весу	Удельный вес конструкт. элемент. с поправками	Износ, %	Пронзвел. проц. износа на уд. вес констр. элем.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
010	Фундамент	Бетонный ленточный		6.00	1.00	6.00	0	0
020	Стены и перегородки	Кирпичные		29.00	1.00	29.00	0	0
030	Перекрытие	Ж/б плиты		8.00	1.00	8.00	0	0
040	Кровля	Рубероид		5.00	1.00	5.00	0	0
050	Полы	Бетон		9.00	1.00	9.00	0	0
060	Проемы	Металлопластик		11.00	1.00	11.00	0	0
070	Отделочные работы	Штукатурка		17.00	1.00	17.00	0	0
080	Внут. сантехн.и элект. уст-ва	Имеются		10.00	1.00	10.00	0	0
090	Прочие работы	Имеются		5.00	1.00	5.00	0	0
100							0	0
110							0	0
				100.00	X	100.00	X	

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр.9) } \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 0\%$

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение их износа

Литера

Б Котельная

Число этажей

1

Год постройки

Группа капиталности

Вид внутренней отделки

простая

№ п/п	Наименование конструк-тивных элементов	Описание конструкторных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес конструкт. элемен-тов	Поправки к удельному весу	Удельный вес конструкт. элемент. с поправками	Износ, %
1	2	3	4	5	6	7	8
12	Фундамент	бетонный		17.00	1.00	17.00	0
020	Стены	Кирпичные		26.00	1.00	26.00	0
030	Перекрытие	Ж/бетонные		7.00	1.00	7.00	0
040	Кровля	Рубероид		9.00	1.00	9.00	0
050	Проемы	Металлопластик		12.00	1.00	12.00	0
060	Полы	Бетон		4.00	1.00	4.00	0
070	Отделочные работы	штукатурка, окраска		8.00	1.00	8.00	0
080	Электроосвещение	имеется		16.00	1.00	16.00	0
090	Разные работы	Имеются		1.00	1.00	1.00	0
				100.00	X	100.00	X

$$\text{Процент износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 0\%$$

Процент износа, приведенный к 100 по формуле:

$$\% = \frac{\text{удельный вес (г.7)}}{\text{процент износа (г.9) \times 100}}$$

[illegible]

та капитальности

repa

Число этажей

Год постройки

VII. Описание конструктивных элементов и определение износа основных приборов

VIII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Лит. Г	Наименование строения <u>Пристройка</u>			
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Ценностный коэффициент	Удельный вес по сле прим. коэф.
Фундамент	Бетон. лент.	11.00	1.00	11.00
Стены	Кирпич.	26.00	1.00	26.00
Перекрытие	деревянные	4.00	1.00	4.00
Крыша	Профлист	13.00	1.00	13.00
Полы	Бетон	7.00	1.00	7.00
Проемы	Металлопластик	14.00	1.00	14.00
Внутренняя отделка	Штукатурка	18.00	1.00	18.00
Электроснабжение	имеется	4.00	1.00	4.00
Разные работы	Имеются	3.00	1.00	3.00
0 % износа	Итого	100.00	X	100.00

Лит. Г2	Наименование строения <u>Навес</u>			
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Ценностный коэффициент	Удельный вес по сле прим. коэф.
Фундамент	бетонный	4.00	1.00	4.00
Стены	Металлические столбы	8.00	1.00	8.00
Крыша	Профлист	57.00	1.00	57.00
Полы	Тротуарная плитка	23.00	1.00	23.00
Электроснабжение	имеется	2.00	1.00	2.00
Разные работы	Имеются	6.00	1.00	6.00
0% износа	Итого	100.00	X	100.00

Лит.	Наименование строения			
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Ценностный коэффициент	Удельный вес по сле прим. коэф.
% износа	Итого		X	

Лит.	Наименование строения			
Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Ценностный коэффициент	Удельный вес по сле прим. коэф.
% износа	Итого		X	

K

с. Отрадовка ул. Строительная № 21

ХII. Ограждения и сооружения (замошения) на участке

К=20

15

2

Литера по плану	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкций	Размер			Площадь, кв. м	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправочный коэффициент	Восстановит. стоимость, руб.	Процент износа	Действительная стоимость, руб.
			Длина, м	Ширина, м	Высота, м									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	Пожарный резервуар	железобетонные			3.00	57.1							65	
12	Бассейн	Бетонный			8.00	1.2							35	
13	Ограждения	Металлич. штакет	120.65		2.50	301.6							0	
14,1 6	Ворота	Металлический штакет	9.50		2.50	23.8							0	
15	Калитка	Металлический штакет	0.93		2.50	2.3							0	
17	Ограждения	металлическая сетка	449.00		2.00	898.0							0	
18,1 9	Ограждения	металлическая сетка	293.00		4.80	1406.4							0	
20	Калитка	металлич. сетка	1.00		2.00	2.0							0	
21	Ограждения	кирпичн. сплошн.	15.00		2.50	37.5							0	
22	Ограждения	металлическая сетка			2.00	84.5							0	
23	Калитка	металлич. сетка	1.00		2.00	2.0							0	
24	Ворота	металлич.сетка	4.80		2.00	9.6							0	
25	Дворовое покрытие	Асфальт				4888.0							0	
26,2 7,28	Дворовое покрытие	Резиновое полимерное покрытие				3055.5							0	
29	Пожарный резервуар	железобетонные			3.00	36.0							0	
Итого:														

ХIII. Общая стоимость (руб.) в ценах 2021 г.

Дата записи	В ценах года	Основные строения		Служебн. строен. и сооруж.		ВСЕГО	
		Восстанов. стоимость	Действит. стоимость	Восстанов. стоимость	Действит. стоимость	Восстанов. стоимость	Действит. стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
	2021						

Перечень прилагаемых документов:

№ п.п.	Наименование	Дата составления	Масштаб	Количество	Примечание
1	План земельного участка		1:1000	1	
2	Позтажный план на строение		1:200	2	
3	Позтажный план на строение		1:100	1	

ДИРЕКТОР АЗОВСКОГО

РАЙОННОГО МПТИ

И.Г. БУЛГАКОВ

Проставлено и пронумеровано

15 листов

(пятнадцать листов)



Особые отметки:

Паспорт выдан " 2021 г.

Директор Азовское районное МПТИ

Техник



И.Г. Булгаков

И.А. Мищенко