ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ

№ 60

от 17. 10. 2016 г.

объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)

МБОУ Новотроицкая ООШ
Азовского района
село Новотроицкое, ул. Школьная, 12

УТВЕРЖДАЮ
Начальник УСЗН администрации
Азовского района Ростовской области

_____ М.Л.Зеленина
«___» _____ 20___ г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
объекта социальной инфраструктуры
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№

Ростовская область
Наименование территориального образования субъекта РФ

«___» _____ 20__ г.

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта *МБОУ Новотроицкая ООШ Азовского района,*
1.2. Адрес объекта *346759, Ростовская обл., Азовский район, с. Новотроицкое, ул. Школьная,12*
1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящие здания *1* этажей, кв.м
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); _____ кв.м
1.4. Год постройки здания *1903,* последнего капитального ремонта _____
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: *текущего* _____, *капитального* _____
1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование)
Муниципальное Бюджетное Общеобразовательное Учреждение Новотроицка основная общеобразовательная школа Азовского района (МБОУ Новотроицкая ООШ Азовского района),
1.7. Юридический адрес организации (учреждения) *346759, Ростовская обл., Азовский район, с. Новотроицкое, ул. Школьная,12*

2. Характеристика деятельности организации на объекте

Дополнительная информация *образовательная деятельность*.

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)
Пешком, либо автотранспортом_____, далее _____м. до здания по пешеходной дорожке
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту *не предусмотрено*.

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта ____ м
3.2.2 время движения (пешком) _____ мин
3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (*да*, ***нет***),
3.2.4 Перекрестки: ***нерегулируемые;*** регулируемые, *со звуковой сигнализацией, таймером;* ***нет***
3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *акустическая, тактильная, визуальная;* ***нет***
3.2.6 Перепады высоты на пути: ***нет, естественный рельеф***
Их обустройство для инвалидов на коляске: *да, нет*

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№ п/п	**Категория инвалидов** (вид нарушения)	**Вариант организации доступности объекта** (формы обслуживания)*
1.	**Все категории инвалидов и МГН**	
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	***«ВНД»***
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	***«ДУ»***
4	с нарушениями зрения	***«ВНД»***
5	с нарушениями слуха	***«ДУ»***
6	с нарушениями умственного развития	***«ДУ»***

* - указывается один из вариантов: **«А»** доступность всех зон и помещений - универсальная, **«Б»** доступны специально выделенные участки и помещения, **«ДУ»** доступность условная: дополнительная помощь сотрудника, услуги на дому, дистанционно, **«ВНД»** не организована доступность.

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	***ДЧ-В***	-	*2*
2	Вход (входы) в здание	***ДЧ-И (О, Г, У)***	-	***3,4,5,6***
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	***ДЧ-И (О, Г, У)***	-	*7-17*
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	***ДЧ-И (О, С, Г, У)***	-	***18,19***
5	Санитарно-гигиенические помещения	***ДЧ-И (О, С, Г, У)***	-	*20-24*
6	Система информации и связи (на всех зонах)	***ВНД***	-	
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	***ДУ***	-	*1,2*

** Указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: *ДЧ-И (О, С, Г, У)*

4. Управленческое решение (проект)

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	***Ремонт капитальный***
2	Вход (входы) в здание	***Ремонт капитальный***
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	***Ремонт капитальный***
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	***Ремонт капитальный***
5	Санитарно-гигиенические помещения	***Ремонт капитальный***
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	***Ремонт текущий***

7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	***Ремонт капитальный***
8.	**Все зоны и участки**	***Ремонт капитальный, текущий***

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ _____.
в рамках исполнения ***Акт обследования от № ***.
(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации
доступно полностью всем.
Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) *ДУ*,
Доступно условно всем группам МГН кроме инвалидов по зрению и на кресло колясках.

4.4. Для принятия решения требуется, *не требуется* *(нужное подчеркнуть):*
4.4.1. согласование на Комиссии *не требуется*
(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)
4.4.2. согласование работ с надзорными органами (*в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)* *не требуется*
4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;
4.4.4. *согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта);*
4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов *Организация инвалидов и Всероссийского общества слепых ;*
4.4.6. другое _____

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (*наименование документа и выдавшей его организации, дата*), прилагается _____

4.7. Информация может быть размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта РФ

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к объекту	на *1* л.
2. Входа (входов) в здание	на *2* л.
3. Путей движения в зданий	на *5* л.
4. Зоны целевого назначения объекта	на *2* л.
5. Санитарно-гигиенических помещений	на *3* л.
6. Системы информации (и связи) на объекте	на _ л.

Результаты фотофиксации на объекте	*есть*	на *13* л.
Поэтажные планы, паспорт БТИ	*есть*	на __ л.

Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к объекту)

Руководитель рабочей группы: Зав. заведующего РОО Н.П. Пивненко
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

Члены рабочей группы:

Глава Задонского сельского поселения Рябов С.П.
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

Специалист по землеустройству Окунь В.И.
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

Зав. клубом п/о Добровольное О.И. Комиссарова
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

_____ _____
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

В том числе:
представители общественных организаций инвалидов:

Председатель АРОО „ВОИ" Портнягина Н.Е. _____
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

_____ _____
(Должность, Ф.И.О.) (Подпись)

Управленческое решение согласовано «____» _____ 20___ г. (протокол №_____)
Комиссией (название)_____
_____

Приложение 1

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № _____ от «___» _____ 20___ г

I Результаты обследования:

1. Территории, прилегающей к зданию (участка)

Здание МБОУ Новотроицкая ООШ Азовского района, с. Новотроицкое, ул. Школьная,12

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	*есть*	-	*2*	*К зданию примыкает пешеходная дорожка и площадь перед центральным входом.*	*ДП-В*	-	-
1.2	Путь (пути) движения на территории	*есть*	-	*2,3*	*Пешеходные пути движения – асфальт - нескользящие, плитка шириной более 3 м Асфальт - с неровностями, выбоинами.*	*ДП-В*	*Нанесение тактильной рельефной разметки нецелесообразно, так как предполагает обозначение на всем пути движения инвалидов по зрению от ближайшей автобусной остановки до здания. Возможно, нанесение тактильной рельефной разметки непосредственно у здания при условии ремонта и выравнивания перед центральным входом.*	*Ремонт капитальный*
1.3	Лестница (наружная)	*есть*	-	4	-	-	-	-
1.4	Пандус (наружный)	*нет*	-	-	-	-	-	.

1.5	Автостоянка и парковка	*есть*	-	*1*	*Зона для парковки автомобиля инвалида не обозначена знаками, отсутствует маркировка (разметка).*	*ДП-В*	*Согласовать с дорожной службой организацию парковочных мест для автомобилей инвалидов*	*Ремонт капитальный*
	ОБЩИЕ требования к зоне	*есть*	-	*01.04 .15*	*Не адаптировано для всех групп МГН.*	*ДП-В*	*Обеспечить доступность всех групп МГН.*	*Ремонт капитальный*

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		**Рекомендации по адаптации** (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Путь (пути) движения к зданию на территории.	*ДЧ-И (О, С, Г, У)*	-	*2*	*Дорожной службе необходимо адаптировать для МГН пешеходные пути движения к зданию по ГОСТ Р 52289-2004 Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств.* *Ремонт капитальный.*
Автостоянка и парковка	*ВНД*	-	*1*	*Согласовать и выполнить СП 113.13330.2012. «СНиП 21.02-99 Стоянки автомобилей»* *Ремонт капитальный*

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: *Выполнить в комплексе ремонт и выравнивание асфальта перед зданием и согласовать организацию автостоянки для автотранспорта инвалидов у здания – СП 59.13330.2012. «СНиП 35.01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».*

Приложение 2

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № _____ от «___» _____ 20___ г

I Результаты обследования:

2. Входа (входов) в здание

Здание МБОУ Новотроицкая ООШ Азовского района, с. Новотроицкое, ул. Школьная,12

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	*есть*	-	*4*	*Не адаптирована. Высота подъема ступеней – 0,19-0,21 м., ширина проступей – 0,35м., покрытие – бетон, ребро ступеней обрамлено металлическим уголком, нескользкая, отсутствуют поручни с обеих сторон*	*ДЧ-И (О, С, Г, У)*	*Старую лестницу демонтировать, далее произвести монтаж лестницы. Установить: высоту подъема ступеней – 0,15 м.; ширину проступей – 0,30 м; ребро ступеней с закругленным радиусом не более 0,05 м.; с двух сторон поручни, завершающие части которых длиннее на 0,3 м.; покрытие лестницы – твердое, не скользкое.*	*Ремонт капитальный*
2.2	Пандус (наружный)	*нет*	-	-		-	*Произвести монтаж пандуса с правой стороны от входа по ГОСТу.*	*Ремонт капитальный*
2.3	Входная площадка (перед дверью)	*есть*	-	*4,5*	*Площадка неровная, с уклоном.*	*ДП-В*	*При монтаже новой лестницы предусмотреть ровную и твердую поверхность площадки (не скользкую при намокании), а также размеры входной площадки: глубина – не менее 1,5 м. (при открывании двери «к себе»; ширина – не более 1,5м.*	*Ремонт капитальный*
2.4	Дверь (входная)	*есть*	-	*3,4 ,5*	*Двухстворчатая дверь 1,4м. адаптирована частично, проход 0.70м., не обеспечивает задержку автоматического закрывания продолжительностью не менее 5 сек.*	*ДП-В*	*Демонтировать старую дверь и установить новую размером 0.900м. (проход), убрать пороги, либо уменьшить их до 0,025 м.*	*Ремонт капитальный*

2.5	Тамбур	*есть*	-			*ДП-В*	*Демонтировать старую дверь и установить новую размером 0.900м, убрать пороги, либо уменьшить их до 0,025 м.*	*Ремонт капитальный*
	ОБЩИЕ требования к зоне	*есть*	-	*5,6*	*Не адаптировано для всех групп МГН.*	*ДП-В*	*Обеспечить доступность всех групп МГН.*	*Ремонт капитальный*

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		**Рекомендации по адаптации** (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Лестница (наружная)	*ДЧ-И (О, С, Г, У)*	-	*4*	*Старую лестницу демонтировать, далее произвести монтаж новой лестницы СП 59.13330.2012. «СНиП 35.01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»* *Ремонт капитальный.*
Пандус (наружный)	*ВНД*	-	-	*Произвести монтаж пандуса по ГОСТ Р 51261-99 Устройства опорные стационарные реабилитационные.* *Ремонт капитальный.*
Входная площадка (перед дверью)	*ДЧ-И (О, С, Г, У)*	-	*4,5*	*При монтаже новой лестницы предусмотреть ровную и твердую поверхность площадки (не скользкую при намокании). СП 59.13330.2012. «СНиП 35.01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»* *Ремонт капитальный.*
Дверь (входная) и в тамбуре	*ДП-И (О, С, Г, У)*	-	*3,4,5*	*Демонтировать старые двери и установить новые размером для доступа инвалидов на кресло колясках.* *СП 59.13330.2012. «СНиП 35.01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»* *Ремонт капитальный.*

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: *Выполнить в комплексе ремонт входной группы – СП 59.13330.2012. «СНиП 35.01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».*

Приложение 3

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № _____ от «___» _____ 20___ г

I Результаты обследования:

3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)

Здание МБОУ Новотроицкая ООШ Азовского района, с. Новотроицкое, ул. Школьная,12

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	*есть*	-	*9,12*	*Зона ожидания не адаптирована. Напольное покрытие – плитка, нескользящая.*	*ДП-В*	*В зоне ожидания обеспечить доступ инвалидов к адаптированному столу под кресло коляски, установить знак и кнопку вызова для МГН*	*Ремонт текущий.*
3.2	Лестница (внутри здания)	*нет*	-	-	-	-	-	-
3.3	Пандус (внутри здания)	*нет*	-	-	-	-	-	-
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	*нет*	-	-	-	-	-	-
3.5	Двери	*есть*	-		*Не адаптированы.*	*ДЧ-И*	*При условии выполнения пункта 3.1, нет необходимости адаптировать двери на 1-м этаже в кабинет МФЦ*	-
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	*нет*	-	-	-	*ДП-В*	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	*есть*	-	*09.12.15*	*Не адаптировано для всех групп МГН*	*ДП-В*	*Обеспечить доступность всех групп МГН*	*Ремонт текущий.*

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		**Рекомендации по адаптации** (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	*ДУ*	-	9,12	*Адаптировать зону ожидания для МГН (выровнять пол, установить знак и кнопку вызова для МГН) по ГОСТ Р 52880-2007 Социальное обслуживание населения.* *Ремонт капитальный.* *Старую лестницу демонтировать, далее произвести монтаж новой лестницы СП 59.13330.2012. «СНиП 35.01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»* *Ремонт капитальный.*

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: *Социально значимо обеспечить доступ в зону ожидания инвалидов всех групп, в том числе на кресло колясках – СП 59.13330.2012. «СНиП 35.01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».*

Приложение 4 (I)
к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № _____ от «___» _____ 20___ г.

I Результаты обследования:
4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант I – зона обслуживания инвалидов

Здание МБОУ Новотроицкая ООШ Азовского района, с. Новотроицкое, ул. Школьная,12

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	*есть*	-	*18*	*Не адаптирована для всех групп МГН.*	*ДП-В*	*При условии выполнения пункта 3.1, нет необходимости адаптировать кабинет на первом этаже*	-
4.2	Зальная форма обслуживания	*нет*	-	-	-	-	-	-
4.3	Прилавочная форма обслуживания	*нет*	-	-	-	-	-	-
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	*нет*	-	-	-	-	-	-
4.5	Кабинет индивидуального обслуживания	*нет*	-	-	-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	*есть*	-		*Не адаптировано для инвалидов на кресло- колясках*	*ДП-В*	*Обеспечить доступность инвалидов колясочников.*	-

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		**Рекомендации по адаптации** (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Кабинетная форма обслуживания	*ДУ*	-	*18*	*При условии создания доступа для инвалидов на кресло-колясках в зоне ожидания, нет необходимости адаптировать кабинет на первом этаже*

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: _____._____

Приложение 4 (II)
к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № _____ от «___» _____ 20___ г.

I Результаты обследования:

4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант II – места приложения труда

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			**Выявленные нарушения и замечания**		**Работы по адаптации объектов**	
	есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Место приложения труда	*нет*	-	-	-	-	-	-

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		**Рекомендации по адаптации** (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
-	-	-	-	-

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению:_____

Приложение 4(III)

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № _____ от «___» _____ 20___ г.

I Результаты обследования:

4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант III – жилые помещения

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			**Выявленные нарушения и замечания**		**Работы по адаптации объектов**	
	есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Жилые помещения	*нет*	-	-	-	-	-	-

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		**Рекомендации по адаптации** (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
-	-	-	-	-

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению:_____

Приложение 5

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № _____ от «___» _____ 20___ г.

I Результаты обследования:

5. Санитарно-гигиенических помещений

Здание МБОУ Новотроицкая ООШ Азовского района, с. Новотроицкое, ул. Школьная,12

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	*есть*	-	*20-24*	*Туалет не адаптирован для МГН дверь узкая – 0,80м., отсутствуют поручни*	*ДП-В*	*Адаптировать старый туалет для всех групп инвалидов, либо установить новый с учетом МГН*	*Ремонт капитальный.*
5.2	Душевая/ ванная комната	*нет*	-	-	-	-	-	-
5.3	Бытовая комната (гардеробная)	*нет*	-	-	-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	*есть*	-	*20-24*	*Не адаптировано для всех групп МГН*	*ДП-В*	*Обеспечить доступность всех групп МГН*	*Ремонт капитальный*

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		**Рекомендации по адаптации** (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Туалетная комната	*ДЧ-И (О, С, Г, У)*	-	*20-24*	*Адаптировать туалетную комнату для всех групп МГН по ГОСТ Р 51633-2000 Устройства и приспособления реабилитационные, используемые инвалидами в жилых помещениях, организовать пешеходную дорожку к туалету.* *Ремонт капитальный.*

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем: **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: *Значимо адаптировать туалетную комнату для всех групп МГН, в том числе для инвалидов на кресло- колясках – СП 59.13330.2012. «СНиП 35.01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»*

Приложение 6

к Акту обследования ОСИ к паспорту доступности ОСИ № _____ от «___» _____ 20___ г.

I Результаты обследования:

6. Системы информации на объекте

Здание МБОУ Новотроицкая ООШ Азовского района, с. Новотроицкое, ул. Школьная,12

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	*есть*	-	-	*Не адаптированы для МГН.*	*ДП-В*	*Разместить визуальные средства значимые для инвалидов в том числе по зрению зрению.*	*Ремонт текущий*
6.2	Акустические средства	*нет*	-	-	*Не адаптированы для МГН.*	*ДП-В*	*Установить акустические средства значимые для инвалидов по зрению.*	*Ремонт текущий*
6.3	Тактильные средства	*нет*	-	-	*Не адаптированы для МГН.*	*ДП-В*	*Нанести тактильные средства значимые для инвалидов по зрению.*	*Ремонт текущий*
	ОБЩИЕ требования к зоне	*есть*	-	-	*Не адаптировано для всех групп МГН.*	*ДП-В*	*Обеспечить значимость для всех групп МГН.*	*Ремонт текущий*

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	**Состояние доступности*** (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		**Рекомендации по адаптации** (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Визуальные средства	*ДУ*	-	-	*Разместить визуальные средства значимые для инвалидов в то числе по зрению. ГОСТ Р 52131-2003 Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Ремонт текущий.*
Акустические средства	*ВНД*	-		*Установить акустические средства значимые для инвалидов по зрению и слуху. ГОСТ Р 51671-2000 Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов. Ремонт текущий.*
Тактильные средства	*ВНД*	-		*Нанести тактильные средства значимые для инвалидов в то числе по зрению. ГОСТ Р 52875-2007 Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Ремонт текущий.*

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: *Выполнить в комплексе монтаж визуальных, тактильных и акустических средств – СП 59.13330.2012. «СНиП 35.01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».*

УТВЕРЖДАЮ
Начальник УСЗН администрации
Азовского района Ростовской области

_____ М.Л.Зеленина

«___» _____ 20____ г.

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)
№ _____

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта *МБОУ Новотроицкая ООШ Азовского района,*
1.2. Адрес объекта *346759, Ростовская обл., Азовский район, с. Новотроицкое, ул. Школьная,12*
1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее здание *1* этажей, _____ кв.м
- часть здания _____ этажей (или на _____ этаже), _____ кв.м
- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); _____ кв.м
1.4. Год постройки здания *1903*, последнего капитального ремонта _____
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: *текущего* _____, *капитального* _____

сведения об организации, расположенной на объекте

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) *Муниципальное Бюджетное Общеобразовательное Учреждение Новотроицка основная общеобразовательная школа Азовского района (МБОУ Новотроицкая ООШ Азовского района),*
1.7. Юридический адрес организации (учреждения) *346759, Ростовская обл., Азовский район, с. Новотроицкое, ул. Школьная,12*
1.8. Основание для пользования объектом: _____*оперативное управление* , _____

1.9. Форма собственности: *государственная,*
1.10. Территориальная принадлежность: *муниципальная,*
1.11. Вышестоящая организация (*наименование*) *Администрация Азовского района* ,
1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты *г. Азов, ул. Мира 102* ,

2. Характеристика деятельности организации на объекте *(по обслуживанию населения)*

2.1 Сфера деятельности (*здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое)*
образование ,
2.2 Виды оказываемых услуг *образовательные услуги,*
2.3 Форма оказания услуг: (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно)
на объекте ,
2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории) *дети,*
2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: *инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития*
2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность
150 человек
2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет) _____

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)
Пешком, либо автотранспортом , далее м. до здания по пешеходной дорожке
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту *не предусмотрено* .

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:
3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта _____ м
3.2.2 время движения (пешком) _____ мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (*да,* ***нет***),
3.2.4 Перекрестки: ***нерегулируемые;*** регулируемые, *со звуковой сигнализацией, таймером;* ***нет***
3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *акустическая, тактильная, визуальная;* ***нет***
3.2.6 Перепады высоты на пути: ***нет, естественный рельеф***
Их обустройство для инвалидов на коляске: *да, нет* (_____)

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№ п/п	**Категория инвалидов** (вид нарушения)	**Вариант организации доступности объекта** (формы обслуживания)*
1.	**Все категории инвалидов и МГН**	
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	***«ВНД»***
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	***«ДУ»***
4	с нарушениями зрения	***«ВНД»***
5	с нарушениями слуха	***«ДУ»***
6	с нарушениями умственного развития	***«ДУ»***

* - указывается один из вариантов: **«А», «Б», «ДУ», «ВНД»**

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п\п	**Основные структурно-функциональные зоны**	**Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов****
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	***ДЧ-В***
2	Вход (входы) в здание	***ДЧ-И (О, Г, У)***
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	***ДЧ-И (О, Г, У)***
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	***ДЧ-И (О, С, Г, У)***
5	Санитарно-гигиенические помещения	***ДЧ-И (О, С, Г, У)***

6	Система информации и связи (на всех зонах)	***ВНД***
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта	***ДУ***

** Указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** – временно недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: ***ДЧ-И (О, С, Г, У)***

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	***Ремонт капитальный***
2	Вход (входы) в здание	***Ремонт капитальный***
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	***Ремонт капитальный***
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	***Ремонт капитальный***
5	Санитарно-гигиенические помещения	***Ремонт капитальный***
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	***Ремонт текущий***
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	***Ремонт капитальный***
8	**Все зоны и участки**	***Ремонт капитальный, текущий***

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ _____
в рамках исполнения *Акт обследования от* *№*
(указывается наименование документа: программы, плана)
4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации
доступно полностью всем.
Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) *ДУ*.

Доступно условно всем группам МГН кроме инвалидов по зрению и на кресло колясках

4.4. Для принятия решения требуется, *не требуется (нужное подчеркнуть):*

Согласование на Комиссии *не требуется*

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (*наименование документа и выдавшей его организации, дата*), прилагается

_____

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта РФ **дата** _____

_____

(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от «____» _____ 20_____ г.,

2. Акта обследования объекта: № акта _____ от «____» _____ 20____ г.

3. Решения Комиссии _____ от «____» _____ 20____ г.

УТВЕРЖДАЮ
Начальник УСЗН
Администрации Азовского
района Ростовской области

_____ М.Л. Зеленина
«___» _____ 20___ г.

АНКЕТА
(информация об объекте социальной инфраструктуры)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ _____

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта *МБОУ Новотроицкая ООШ Азовского района*,
1.2. Адрес объекта *346759, Ростовская обл., Азовский район, с. Новотроицкое, ул. Школьная,12*
1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее здание *1* этажей, _____ кв.м.
- часть здания _____ этажей (или на _____ этаже), _____ кв.м.
1.4. Год постройки здания *1903*, последнего капитального ремонта _____
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего _____, капитального _____

сведения об организации, расположенной на объекте

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) *Муниципальное Бюджетное Общеобразовательное Учреждение Новотроицка основная общеобразовательная школа Азовского района (МБОУ Новотроицкая ООШ Азовского района)*,
1.7. Юридический адрес организации (учреждения) *346759, Ростовская обл., Азовский район, с. Новотроицкое, ул. Школьная,12*
1.8. Основание для пользования объектом: *оперативное управление* ,
1.9. Форма собственности: *государственная,*
1.10. Территориальная принадлежность: *муниципальная,*
1.11. Вышестоящая организация (наименование) *Администрация Азовского района*
1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты *г. Азов, ул. Мира 102*

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1 Сфера деятельности: *образование* ,
2.2 Виды оказываемых услуг: *образовательные услуги,*
2.3 Форма оказания услуг: *на объекте,*
2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: *дети,*
2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития
2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность *150 человек*
2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет)

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом
(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)
Пешком, либо автотранспортом _____ *,далее м. до здания по пешеходной дорожке* .
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту ___*не предусмотрено.*_____

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта _____ м
3.2.2 время движения (пешком) _____ мин
3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути: ***нет,***
3.2.4 Перекрестки: ***нерегулируемые, нет***
3.2.5 Информация на пути следования к объекту: ***нет,***
3.2.6 Перепады высоты на пути: ***есть, естественный рельеф***
Их обустройство для инвалидов на коляске: ***нет,*** (_____)

3.3 Вариант организации доступности ОСИ (формы обслуживания)* с учетом СП 35-101-2001

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта
1.	**Все категории инвалидов и МГН**	
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	*«ВНД»*
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	*«ДУ»*
4	с нарушениями зрения	*«ВНД»*
5	с нарушениями слуха	*«ДУ»*
6	с нарушениями умственного развития	*«ДУ»*

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

4. Управленческое решение (предложения по адаптации основных структурных элементов объекта)

№ п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	***Ремонт капитальный***
2	Вход (входы) в здание	***Ремонт капитальный***
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	***Ремонт капитальный***
4	Зона целевого назначения (целевого посещения объекта)	***Ремонт капитальный***
5	Санитарно-гигиенические помещения	***Ремонт капитальный***
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	***Ремонт текущий***
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	***Ремонт капитальный***
8.	**Все зоны и участки**	***Ремонт капитальный, текущий***

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Размещение информации на Карте доступности субъекта РФ согласовано _____

_____
(подпись, Ф.И.О., должность; координаты для связи уполномоченного представителя объекта)

Стройка: 2014г

Объект: РОО

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2

(Локальный сметный расчет)

на ремонтные работы в МБОУ ООШ Новотроицкая

Сметная стоимость: **380.771** тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 2000 г.

№ пп	№ поз.	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количе-ство	Выполнено работ							
						Цена за единицу, руб.				Общая стоимость, руб.			
						всего	ОЗП	ЭМ	ЗПМ	всего	ОЗП	ЭМ	ЗПМ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 1. ПРИЛЕГАЮЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ											
1.	1.	Е27-09-011-2	Установка дорожных знаков на металлических рамных конструкциях: Т-образных *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*	т	0.2	1 125.92	328.75	460.30	43.76	225.00	66.00	92.00	9.00
2.	2.	С110-0243; (Приказ № 31/пр от 30.01.2014 НБ: ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 9;)	Стойки металлические под дорожные знаки из круглых труб и гнутосварных профилей, массой до 0,01 т	т	0.1	11 255.00				1 126.00			
3.	3.	.	Знак дорожный	шт.	2	328.00				656.00			
4.	4.	С401-0003	Бетон тяжелый, класс В 7,5 (М100)	м3	0.15	461.00				69.00			
5.	5.	Е68-12-5	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных	100 м3 конструкций	0.05	2 498.55	628.88	1 869.67	178.27	124.00	31.00	93.00	9.00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6.	6.	E01-01-030-2	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), 2 группа грунтов *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25*	1000 м3	0.045	1 126.49		1 126.49	167.30	51.00		51.00	8.00
7.	7.	E01-01-036-1	Планировка площадей бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.) *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25*	1000 м2	0.2	33.84		33.84	5.03	7.00		7.00	1.00
8.	8.	E27-04-001-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*	100 м3	0.15	2 721.15	144.81	2 543.84	214.80	409.00	22.00	382.00	32.00
9.	9.	C408-0122	Песок природный для строительных работ средний Объем: 0.15*100*1.1	м3	16.5	60.90				1 005.00			
10.	10.	E27-04-007-1	Устройство основания толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 (700) МПа (кг/см2): однослойных *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*	1000 м2	0.15	25 168.81	346.83	4 511.98	481.79	3 776.00	52.00	677.00	72.00
11.	11.	E27-06-026-1	Розлив вяжущих материалов Объем: 150*0.5/100 *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25*	т	0.75	2 005.01		48.01	8.73	1 504.00		36.00	7.00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12.	12.	Е27-06-020-1	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*	1000 м2	0.15	3 587.10	423.72	2 865.09	252.85	539.00	64.00	430.00	38.00
13.	13.	С410-0006; (Приказ № 31/пр от 30.01.2014 НБ: ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 9;)	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип Б Объем: 0.15*96.6	т	14.49	512.40				7 425.00			
14.	14.	Е27-02-010-2	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м	2	4 095.00	642.88	76.57	7.60	8 190.00	1 286.00	153.00	15.00
15.	15.	С413-9010	Камни бортовые Объем: (2.0)*100	м	200								
16.	16.	С403-8023; (Приказ № 31/пр от 30.01.2014 НБ: ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 9;)	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.	200	22.36				4 472.00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17.	17.	Е27-09-018-1	Нанесение линии горизонтальной дорожной разметки краской со световозвращающимим элементами на дорожное покрытие (асфальт, поверхностная обработка)	100 м2 линии горизонтальной разметки	0.1	3 371.35	17.03	1 143.61	33.64	337.00	2.00	114.00	3.00
			. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1							**29 915**	**1 523**	**2 035**	**194**
			Стоимость монтажных работ -							**1 126**			
			ИТОГО, Стоимость монтажных работ -							**1 126**			
			Стоимость общестроительных работ -							**28 789**	**1 523**	**2 035**	**194**
			. Накладные расходы - (%=128 - по стр. 1, 8, 10-12, 14, 17; %=104 - по стр. 5; %=86 - по стр. 6, 7)							**2 185**			
			. Сметная прибыль - (%=81 - по стр. 1, 8, 10-12, 14, 17; %=60 - по стр. 5; %=43 - по стр. 6)							**1 379**			
			ИТОГО, Стоимость общестроительных работ -							**32 353**			
			. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 1							**33 479**			
			ВСЕГО Накладные расходы							**2 185**			
			ВСЕГО Сметная прибыль							**1 379**			
			<u>Раздел 2.· ВХОД В ЗДАНИЕ</u>										
18.	18.	Е46-04-001-2	Разборка фундаментов бетонных (крыльцо)	м3	1	297.53	84.87	212.66	25.22	298.00	85.00	213.00	25.00
19.	19.	Е06-01-001-1	Устройство бетонной подготовки(крыльцо на 1 ступень с пандусом) *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*	100 м3	0.1	5 638.92	1 462.37	1 926.55	239.71	564.00	146.00	193.00	24.00
20.	20.	С401-0003	Бетон тяжелый, класс В 7,5 (М100)	м3	10	461.00				4 610.00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21.	21.	Е11-01-027-1	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток бетонных, цементных или мозаичных	100 м2 покрытия	0.15	9 391.17	776.10	166.83	49.50	1 408.00	116.00	25.00	7.00
			Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
22.	22.	Е07-05-016-3	Устройство металлических ограждений с поручнями из поливинилхлорида	100 м	0.15	20 441.10	678.97	272.06	36.28	3 067.00	102.00	41.00	5.00
			Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
23.	23.	Е09-03-029-1	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (металлический пандус)	т конструкции	0.09	9 676.06	304.28	621.01	61.62	871.00	27.00	56.00	6.00
24.	24.	С101-2523; (Приказ № 31/пр от 30.01.2014 НБ: ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 9;)	Конструкции рамные из круглых труб и гнутосварных профилей, массой от 1 т до 4 т (РМП,РМТ)	т	0.09	10 046.00				904.00			
25.	25.	Е15-04-030-4	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.03	1 082.54	628.88	2.23	0.41	33.00	19.00		
			. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2							**11 755**	**495**	**528**	**67**
			Стоимость общестроительных работ -							**10 884**	**468**	**472**	**61**
			. Накладные расходы - (%=99 - по стр. 18; %=95 - по стр. 19, 25; %=111 - по стр. 21; %=140 - по стр. 22)							**576**			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		. Сметная прибыль - (%=60 - по стр. 18; %=55 - по стр. 19; %=64 - по стр. 21; %=85 - по стр. 22; %=47 - по стр. 25)								**339**			
		ИТОГО, Стоимость общестроительных работ -								**11 799**			
		Стоимость металломонтажных работ -								**871**	**27**	**56**	**6**
		. Накладные расходы - (%=81 - по стр. 23)								**27**			
		. Сметная прибыль - (%=72 - по стр. 23)								**24**			
		ИТОГО, Стоимость металломонтажных работ -								**922**			
		. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 2								**12 721**			
		ВСЕГО Накладные расходы								**603**			
		ВСЕГО Сметная прибыль								**363**			
		Раздел 3. ПУТИ ДВИЖЕНИЯ ВНУТРИ ЗДАНИЯ											
26.	26.	E11-01-039-1	Устройство плинтусов деревянных(уголок с двух сторон порогов по всем проемам) *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*	100 м плинтуса	0.2	599.62	75.04	6.80	1.03	120.00	15.00	1.00	
		. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3								**120**	**15**	**1**	
		Стоимость общестроительных работ -								**120**	**15**	**1**	
		. Накладные расходы - (%=111)								**17**			
		. Сметная прибыль - (%=64)								**10**			
		ИТОГО, Стоимость общестроительных работ -								**147**			
		. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 3								**147**			
		ВСЕГО Накладные расходы								**17**			
		ВСЕГО Сметная прибыль								**10**			
		Раздел 4. ПОМЕЩЕНИЯ ЦЕЛЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ											
27.	27.	E56-9-2	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке	100 шт. коробок	0.01	3 974.40	3 605.35	369.05	42.00	40.00	36.00	4.00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
28.	28.	Е56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0.014	288.29	288.29			4.00	4.00		
29.	29.	Е53-2-1	Разборка кладки стен из кирпича	10 м3 кладки	0.05	3 083.59	1 631.08	1 452.51	162.40	155.00	82.00	73.00	8.00
30.	30.	Е10-01-039-3	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах площадью проема до 3 м2	100 м2 проемов	0.018	6 897.78	1 186.28	331.50	49.93	124.00	21.00	6.00	1.00
			*Вычт.ресурсы: С203-0199:[М-(27100.00=271.00*100)]* *Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*										
31.	31.	С203-8086; (Приказ № 31/пр от 30.01.2014 НБ: ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 9;)	Блоки дверные наружные или тамбурные светлые (со светопрозрачным заполнением верхней части и глухим заполнением нижней части полотна) (ГОСТ 30970-2002)	м2	1.8	1 486.07				2 675.00			
32.	32.	С101-0950	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом	шт.	1	76.80				77.00			
33.	33.	С101-0953	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.	2	20.50				41.00			
34.	34.	Е61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2: толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0.1	2 840.86	2 022.58	13.00	7.09	284.00	202.00	1.00	1.00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
35.	35.	E61-1-12	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов криволинейных	100 м2 поверхности	0.1	15 226.62	2 874.12	39.52	4.87	1 522.00	287.00	4.00	
36.	36.	E15-04-005-3	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.1	1 311.15	384.81	10.59	1.75	131.00	38.00	1.00	
37.	37.	E46-04-001-2	Разборка фундаментов бетонных (ступени внутри помещения под пандус)	м3	1	297.53	84.87	212.66	25.22	298.00	85.00	213.00	25.00
38.	38.	E06-01-001-1	Устройство бетонной подготовки(крыльцо на 1 ступень с пандусом)	100 м3	0.02	5 638.92	1 462.37	1 926.55	239.71	113.00	29.00	39.00	5.00
			Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
39.	39.	C401-0003	Бетон тяжелый, класс В 7,5 (М100)	м3	2	461.00				922.00			
40.	40.	E11-01-027-1	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток бетонных, цементных или мозаичных	100 м2 покрытия	0.15	9 391.17	776.10	166.83	49.50	1 408.00	116.00	25.00	7.00
			Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
41.	41.	E07-05-016-3	Устройство металлических ограждений с поручнями из поливинилхлорида	100 м	0.15	20 441.10	678.97	272.06	36.28	3 067.00	102.00	41.00	5.00
			Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
42.	42.	Е09-03-029-1	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (металлический пандус)	т конструкции	0.05	9 676.06	304.28	621.01	61.62	484.00	15.00	31.00	3.00
43.	43.	С101-2523; (Приказ № 31/пр от 30.01.2014 НБ: ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 9;)	Конструкции рамные из круглых труб и гнутосварных профилей, массой от 1 т до 4 т (РМП,РМТ)	т	0.05	10 046.00				502.00			
44.	44.	Е15-04-030-4	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.01	1 082.54	628.88	2.23	0.41	11.00	6.00		
			. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4							**11 858**	**1 023**	**438**	**55**
			Стоимость общестроительных работ -							**11 374**	**1 008**	**407**	**52**
			. Накладные расходы - (%=82 - по стр. 27, 28; %=86 - по стр. 29; %=106 - по стр. 30; %=79 - по стр. 34, 35; %=95 - по стр. 36, 38, 44; %=99 - по стр. 37; %=111 - по стр. 40; %=140 - по стр. 41)							**990**			
			. Сметная прибыль - (%=62 - по стр. 27, 28; %=70 - по стр. 29; %=54 - по стр. 30; %=50 - по стр. 34, 35; %=47 - по стр. 36, 44; %=60 - по стр. 37; %=55 - по стр. 38; %=64 - по стр. 40; %=85 - по стр. 41)							**621**			
			ИТОГО, Стоимость общестроительных работ -							**12 985**			
			Стоимость металломонтажных работ -							**484**	**15**	**31**	**3**
			. Накладные расходы - (%=81 - по стр. 42)							**15**			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			. Сметная прибыль - (%=72 - по стр. 42)							**13**			
			ИТОГО, Стоимость металломонтажных работ -							**512**			
			. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 4							**13 497**			
			ВСЕГО Накладные расходы							**1 005**			
			ВСЕГО Сметная прибыль							**634**			
			<u>Раздел 5. СИСТЕМА ИНФОРМАЦИИ</u>										
45.	45.	Е34-02-008-4	Установка указателя на стене *Начисления: Н5= 1.15*	шт.	5	10.88	5.88			54.00	29.00		
			. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5							**54**	**29**		
			Стоимость общестроительных работ -							**54**	**29**		
			. Накладные расходы - (%=90)							**26**			
			. Сметная прибыль - (%=55)							**16**			
			ИТОГО, Стоимость общестроительных работ -							**96**			
			. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 5							**96**			
			ВСЕГО Накладные расходы							**26**			
			ВСЕГО Сметная прибыль							**16**			
			. ИТОГО ПО СМЕТЕ							**53 702**	**3 085**	**3 002**	**316**
			Стоимость монтажных работ -							**1 126**			
			ИТОГО, Стоимость монтажных работ -							**1 126**			
			Стоимость общестроительных работ -							**51 221**	**3 043**	**2 915**	**307**
			. Накладные расходы - (%=128 - по стр. 1, 8, 10-12, 14, 17; %=104 - по стр. 5; %=86 - по стр. 6, 7, 29; %=99 - по стр. 18, 37; %=95 - по стр. 19, 25, 36, 38, 44; %=111 - по стр. 21, 26, 40; %=140 - по стр. 22, 41; %=82 - по стр. 27, 28; %=106 - по стр. 30; %=79 - по стр. 34, 35; %=90 - по стр. 45)							**3 794**			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			. Сметная прибыль - (%=81 - по стр. 1, 8, 10-12, 14, 17; %=60 - по стр. 5, 18, 37; %=43 - по стр. 6; %=55 - по стр. 19, 38, 45; %=64 - по стр. 21, 26, 40; %=85 - по стр. 22, 41; %=47 - по стр. 25, 36, 44; %=62 - по стр. 27, 28; %=70 - по стр. 29; %=54 - по стр. 30; %=50 - по стр. 34, 35)							**2 365**			
			ИТОГО, Стоимость общестроительных работ -							**57 380**			
			Стоимость металломонтажных **работ -**							**1 355**	**42**	**87**	**9**
			. Накладные расходы - (%=81 - по стр. 23, 42)							**42**			
			. Сметная прибыль - (%=72 - по **стр. 23, 42)**							**37**			
			ИТОГО, Стоимость металломонтажных работ -							**1 434**			
			. ВСЕГО ПО СМЕТЕ							**59 940**			
			ВСЕГО Накладные расходы							**3 836**			
			ВСЕГО Сметная прибыль							**2 402**			
			в том числе:										
			Сметная стоимость материалов							**47 615**			
			Зарплата основных рабочих							**3 085**			
			Зарплата механизаторов							**316**			
			Накладные расходы							**3 836**			
			Сметная прибыль							**2 402**			
			ПЕРХОД В ТЕКУЩИЕ ЦЕНЫ										
			СМР		**5.55**					**332 667**			
			ИТОГО							**332 667**			
			НДС 18%		**18**					**59 880**			
			ВСЕГО В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ							**392 547**			
		С коэффициентом упреждающей экономии 0,97								**380 771**			

Составил: _____

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист №1, всего листов 3

Здание
(вид объекта недвижимого имущества)

Дата 18.08.2009

Кадастровый номер 61:01:0040801:916:22
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 22189

1. **Описание объекта недвижимого имущества**

1.1. **Наименование** Муниципальное общеобразовательное учреждение Новотроицкая основная общеобразовательная школа Азовского района

1.2. **Адрес (местоположение):**

Субъект Российской Федерации	обл Ростовская	
Район	Азовский	
Муниципальное образование	Тип	
	наименование	
Населенный пункт	Тип	Село
	наименование	Новотроицкое
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	Улица
	наименование	Школьная
Номер дома	12	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	г	
Иное описание местоположения		

1.3. **Основная характеристика** Общая площадь (тип), 476.5 (значение), кв. м (единица измерения)
степень готовности объекта незавершенного строительства

1.4. **Назначение:** Нежилое

1.5. **Этажность:**
количество этажей 1, количество подземных этажей

1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 1903

1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества 61:01:0040801:916

1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.9. Примечание:

1.10. Управление Роснедвижимости по Ростовской области, территориальный отдел № 1 (площадка г.Азов)
(наименование органа или организации)

Начальник территориального отдела № 1 по Азовскому району, г.Азову, г.Батайску Управления Роснедвижимости по Ростовской области
(полное наименование должности)

М.П. (подпись)

Приколотин Алексей Сергеевич
(инициалы, фамилия)

КОПИЯ ВЕРНА

Директор школы:

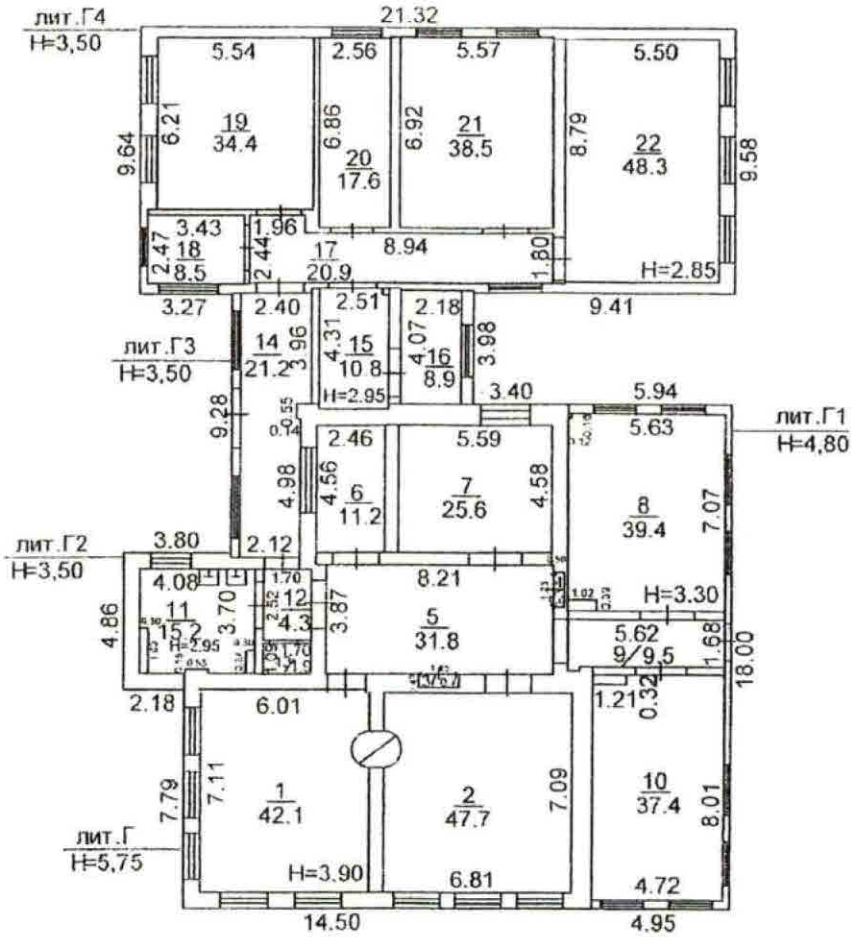
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здание

(вид объекта недвижимого имущества)

Кадастровый номер 61:01:0040801:916:22
Инвентарный номер
(ранее присвоенный учетный номер) 22189

2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества



Ростовское районное Самостоятельное подразделение технической инвентаризации	ИНК №
поэтажный план на строение	М 1:200

Масштаб

Начальник территориального отдела №1 по Азовскому району, г.Азову, г.Батайску Управления Роснедвижимости по Ростовской области
(полное наименование должности)

М.П. (подпись)

Приколотин Алексей Сергеевич
(инициалы, фамилия)

КОПИЯ ВЕРНА

Директор школы:

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

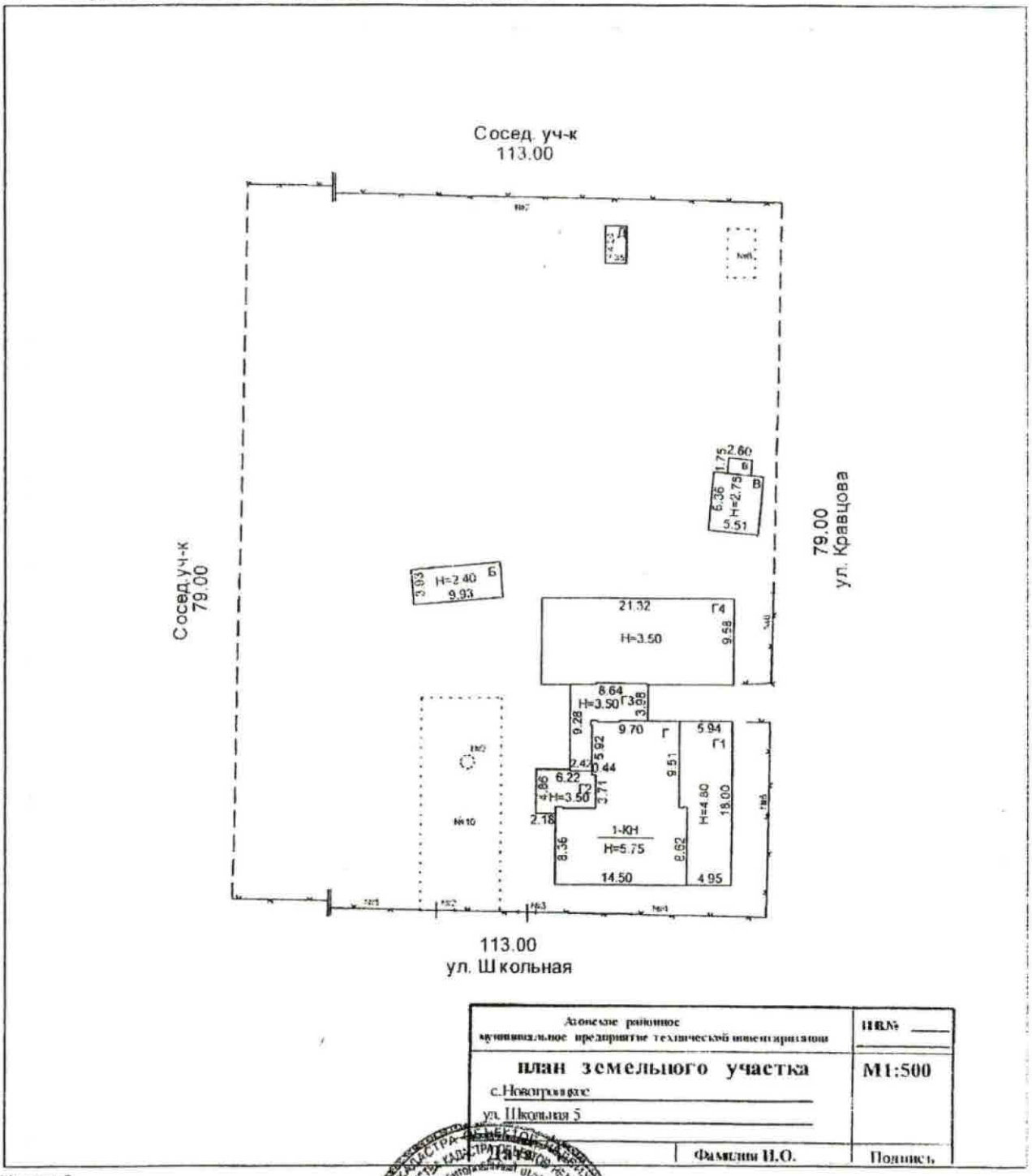
Лист №3, всего листов 3

Здание

(вид объекта недвижимого имущества)

Кадастровый номер 61:01:0040801:916:22
Инвентарный номер
(ранее присвоенный учетный номер) 22189

2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества



Масштаб

Начальник территориального отдела №1 по Азовскому району, г.Азову, г.Батайску Управления Роснедвижимости по Ростовской области
(полное наименование должности)

М.П. (подпись)

Приколотин Алексей Сергеевич
(инициалы, фамилия)

КОПИЯ ВЕРНА

Директор школы: /Мерзлина С.А./

Управление Роснедвижимости по Ростовской области, территориальный отдел № 1 (площадка г.Азов)

Наименование органа кадастрового учета

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

"22" июня 2009г № 61/001/09-306369

Азовский филиал ФГУ "ЗКП" по Ростовской области

АЗОВСКИЙ Ф-Л КОБЕЦ К.В. 08 - 07 2009 г.

В.1

1	Кадастровый номер 61:01:0040801:916	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2

Общие сведения

4	Предыдущие номера: —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.12.2008
5	—		
7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка . Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Азовский, с. Новотроицкое, ул. Школьная, 12		

8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—	весь	—	—	—	—	—	—

9	Разрешенное использование: Для эксплуатации зданий и сооружений школы						
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: —						
11	Площадь: 9324 +/- 207кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 866572.56	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 92.94	14	Система координат: СК кадастрового округа

15	Сведения о правах:			
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	Документ
	МОУ Новотроицкая общеобразовательная школа	Постоянное (бессрочное) пользование	—	Свидетельство о праве собственности на землю №544 от 30.04.1999
16	Особые отметки: Кадастровый номер 61:01:0040801:916 равнозначен кадастровому номеру 61:01:040801:0916.			
17	—			
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: —	
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —	
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —	

Начальник территориального отдела №1 по Азовскому району, г.Азову, г.Батайску Управления Роснедвижимости по Ростовской области

(наименование должности)

М. П. (подпись)

А. С. Приколотин

(инициалы, фамилия)

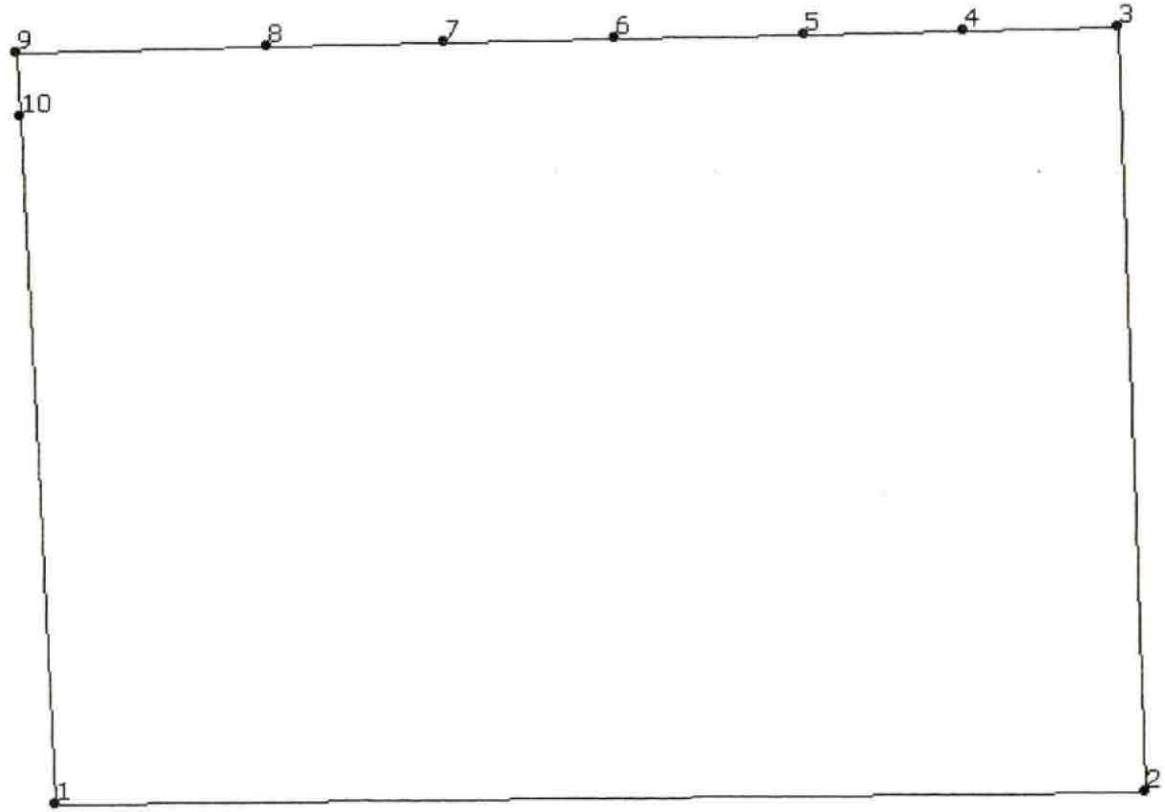
КОПИЯ ВЕРНА

Директор школы:

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости) **В.2**

"22" июня 2009г № 61/001/09-306369

1	Кадастровый номер 61:01:0040801:916	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	**План (чертеж, схема) земельного участка**				



5	Масштаб 1:800	Условные знаки

Начальник территориального отдела №1 по Азовскому району, г.Азову, г.Батайску Управления Роснедвижимости по Ростовской области

(наименование должности)

М. П. (подпись)

А. С. Приколотин

(инициалы, фамилия)

КОПИЯ ВЕРНА

Директор школы: